

Số: 370 /TB-CCTHADS

Thanh Xuân, ngày 12 tháng 06 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 14/2024/QĐST-KDTM ngày 03/05/2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung số 38/2024/QĐ-SCBS ngày 25/07/2024 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 683/QĐ-CCTHADS ngày 25/03/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 993/QĐ-CCTHADS ngày 11/07/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 23/QĐ-CCTHADS ngày 29/05/2025 của Chi cục thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Thông báo về việc về việc cưỡng chế thi hành án số 357/TB-CCTHADS ngày 29 tháng 05 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 06 tháng 06 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự quận Thanh Xuân:

Do các bên đương sự thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá và thống nhất đề nghị Chi cục thi hành án dân sự quận Thanh Xuân ký Hợp đồng với tổ chức thẩm định giá đã thỏa thuận để thẩm định giá đối với tài sản đã cưỡng chế kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân đã ký hợp đồng với tổ chức thẩm định giá:

Tên tổ chức thẩm định giá: Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá **Phương Đông**

Địa chỉ: BT5, số 52 đường Lĩnh Nam, phường Mai Động, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên:

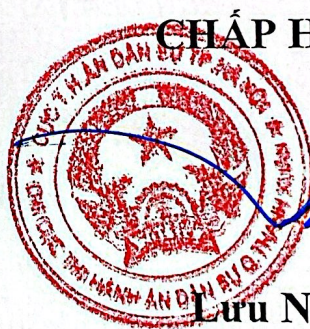
Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 16 tờ bản đồ số 69 địa chỉ tại: Số 9, ngách 93/8 Hoàng Văn Thái, phường Khương Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV666215, số vào sổ cấp GCN: CS 24152 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 19/6/2020 cho ông Vũ Hữu Thắng và bà Nguyễn Thị Thanh Lan. Ngày 06/10/2021 đã được đăng ký sang tên cho ông Nguyễn Quốc Dũng.

Tài sản gắn liền với đất kê biên gồm: 01 Ngôi nhà 04 tầng xây dựng tường gạch, mái đổ trần bê tông cốt thép có tổng diện tích xây dựng là: 374,3m².

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND quận Thanh Xuân;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lưu Ngọc Thanh